

fnb

AGRITECH

ACEH TIMUR JULOK

Lahan Pertanian Strategis
Khusus Padi dan Subur.



NEW TECH GIANT FOR FOOD SUPPLY CHAIN



SouthEast Asia
Award Winning Company



FnB Agritech adalah perusahaan dalam industri pertanian yang menyediakan layanan penyewaan lahan kepada mitra-mitra kami. Kami berkomitmen untuk membangun komunitas pertanian yang berprestasi dan berpengalaman di Indonesia. Saat ini, kami memiliki lahan pertanian yang tersebar di berbagai lokasi strategis, termasuk Aceh, Sumatera Utara, dan Bandung. Dengan menyediakan akses ke lahan yang subur dan berdaya saing tinggi, kami mendukung mitra kami dalam mencapai produktivitas yang optimal.

INTRODUCTION

TENTANG **90 HA** LAHAN DI JULOK

Julok, sebuah daerah di dataran rendah dengan ketinggian 90 meter di atas permukaan laut (MDPL), menyimpan potensi besar dalam sektor agrikultur, khususnya dalam budidaya padi. Dengan luas lahan mencapai 90 hektar, daerah ini memiliki peluang besar untuk pengembangan pertanian padi yang berkelanjutan dan berteknologi tinggi.

Dataran dan iklim Julok menawarkan kondisi geografis yang ideal untuk pertanian padi. Ketinggian 90 meter menciptakan iklim yang cocok dan tanah yang subur, sangat mendukung untuk budidaya padi. Hal ini menjadikan Julok sebagai salah satu daerah potensial untuk pengembangan pertanian padi yang modern dan efisien.

Saat ini, lahan sawah di Julok masih tersedia untuk disewa oleh mitra untuk tahun 2024. Dengan luas lahan yang cukup besar dan fasilitas yang memadai,

ini adalah kesempatan yang baik bagi mitra baru untuk memanfaatkan potensi hasil panen yang optimal. Bagi Anda yang berminat untuk menjadi mitra, proses pendaftaran mitra baru bisa dilakukan dari sekarang.

Dengan memanfaatkan teknologi pertanian yang tepat, seperti alsintan (alat dan mesin pertanian), jonder, sistem pemupukan berkelanjutan, dan penggunaan varietas padi unggul, daerah Julok dapat mengoptimalkan potensi agrikulturnya.



Dengan memanfaatkan teknologi pertanian yang tepat, seperti alsintan (alat dan mesin pertanian), jonder, sistem pemupukan berkelanjutan, dan penggunaan varietas padi unggul, daerah Julok dapat mengoptimalkan potensi agrikulturnya. Selain itu, akses terhadap informasi pertanian modern akan membantu dalam mewujudkan pertanian padi yang efisien dan berkelanjutan.



Ini akan menjadikan Julok tidak hanya sebagai daerah yang mampu memenuhi kebutuhan pangan lokal, tetapi juga sebagai pemasok hasil padi berkualitas tinggi untuk pasar yang lebih luas.

LAHAN SUBUR

KHUSUS TANAM PADI

DISEWAKAN PER HEKTAR

**Inovasi
Pertanian untuk
Kesejahteraan &
Keberlanjutan**

VISI & MISI

VISI

Menjadi perusahaan terkemuka dibidang pertanian berbasis teknologi untuk meningkatkan kesejahteraan petani dan keberlanjutan lingkungan.

MISI

Mengelola tanah dengan sistem teknologi untuk mengatasi kendala lahan, modal, produksi, dan sumber daya manusia dalam pertanian.



Sektor pertanian, sebagai tulang punggung ketahanan pangan dan ekonomi, menghadapi sejumlah tantangan yang perlu diatasi.

FNB Agritech hadir untuk merespons latar belakang masalah ini dengan solusi inovatif, kemitraan yang kuat, dan dukungan menyeluruh bagi petani.

LOKASI LAHAN FNB AGRITECH

Julok, 90 Ha

Terletak di Julok, Aceh Timur, dengan luas total 90 hektar. Tahan ini sangat cocok untuk tanam padi

Pakpak Barat, 3.400 Ha

Terletak di Pakpak Bharat, Sumatera Utara, dengan luas total 3.400 hektar. Cocok untuk pertanian hortikultura



Takengon, 75 Ha

Terletak di Desa Pondok Balek, Kecamatan Ketol, Takengon, Aceh yang saat ini dibudidayakan dengan komposisi cabai 85% dilahan seluas 75 hektar



Percut Sei Tuan, Medan, 75 Ha

Terletak di Percut Sei Tuan, Medan. Lahan ini cocok untuk padi dan jagung.



Bandung, 16 Ha

Terletak di Kelurahan warga kecamatan mekar, Baleendah, Kabutapen Bandung, dengan luas total 16 hektar



LOKASI FNB AGRITECH JULOK



Tentang Julok

Julok adalah sebuah kecamatan di Kabupaten Aceh Timur, Provinsi Aceh, Indonesia. Terletak di bagian timur provinsi Aceh.

Strategis Petanian

Julok dikenal sebagai daerah yang memiliki potensi pertanian, terutama dalam produksi padi. Julok juga memiliki keanekaragaman budaya yang khas.



THE LARGEST PRIVATE ESTATE IN ASIA

Lahan FnB Agritech yang secara total berada sekitar 3.600 hektar merupakan salah satu proyek agrikultur terbesar di Asia. Dengan luas yang mencakup ribuan hektar, lahan ini menjadi yang terbesar di benua tersebut dalam kategori private estate. Berbagai lahan FnB Agritech terletak di Aceh, Sumatera Utara, dan Bandung lahan ini tidak hanya menunjukkan skala besar dalam hal area tetapi juga dalam besarnya potensi berkembang bersama mitra untuk meningkatkan kualitas hasil panen yang menguntungkan semua pihak.



“FnB Agritech awarded as **New Tech Giant From South East Asia for Food Supply Chain**”

at the Indonesia Property & Bank Award XVII/Indonesia MyHome Award VII 2024



KEGIATAN MITRA DI LAHAN JULOK

Di Julok, kegiatan mitra semakin berkembang dengan fokus pada kolaborasi untuk membangun ketahanan pangan yang kuat. Para mitra bekerja sama dalam berbagai aspek agrikultur hingga penerapan praktik berkelanjutan.



Berikut adalah foto kegiatan yang sedang berlangsung di lahan Mitra FnB Agritech di Julok, Aceh Timur, di mana para petani sibuk melakukan proses penanaman bibit padi. Dengan latar belakang hamparan sawah yang subur, tampak para petani menanam bibit padi ke dalam tanah yang telah dipersiapkan, memastikan jarak antar bibit agar pertumbuhan padi dapat optimal.

Julok memang dikenal sebagai penghasil padi. Daerah ini memiliki lahan subur yang mendukung pertumbuhan tanaman padi. Kondisi tanah dan iklim di Julok sangat ideal untuk budidaya padi, menjadikannya salah satu pusat produksi padi di Aceh Timur.



Kolaborasi Pupuk Organik dari FnB Farm

Mitra kami menggunakan pupuk organik dari FnB Farm, yang merupakan sektor FnB di bidang peternakan yang menghasilkan kotoran kambing dan dijadikan pupuk organik. Pupuk organik ini membantu meningkatkan kesuburan tanah bermanfaat bagi lingkungan serta menghasilkan produk pertanian yang lebih sehat dan berkualitas tinggi.

CARA MENJADI MITRA FNB AGRITECH

Terdapat 2 cara untuk menjadi mitra kami



Cara Pertama

Petani Berdasi

Petani berdasi adalah seorang pengusaha yang berdedikasi untuk berwirausaha di bidang pertanian. Ia siap menyewa lahan pertanian, mengelola sumber daya manusia, modal pertanian dan bertransaksi dengan konsumen setelah masa panen.

Cara Kedua

Petani Berprestasi

Petani berprestasi adalah seorang petani berpengalaman yang mengelola lahan pertaniannya sendiri. Baik dengan modal dari Petani Berdasi atau menyewa lahan sendiri di FNB Agritech.

Kolaborasi Petani Modern dalam Satu Platform



PETANI BERDASI

(SEBAGAI INVESTOR)



PETANI BERPRESTASI

(SEBAGAI PENERIMA INVESTASI)

Sebagai penyedia lahan, penyedia saprodi dan saprotan, kurator petani berprestasi dan sebagai penjamin kepada petani berdasi untuk memberikan imbal hasil 16%

Bagi yang berminat dan memenuhi kriteria bisa kirimkan CV Anda ke info@fnb.tech

FASILITAS MITRA SEWA LAHAN

FnB Agritech menawarkan beberapa fasilitas maupun kemudahan akses agar mitra lebih mudah dalam mengembangkan lahan pertaniannya.

FASILITAS	KETERSEDIAAN
Alsintan	✓
Akses Jalan	✓
Akses Saprodi/Saprotan	✓
Akses Jonder	✓



Pembukaan Mitra Baru 2025



JULOK

90 HA



**Seumatang, Julok,
Kab. Aceh Timur, Aceh**

Julok, dengan ketinggian 90 mdpl, menyediakan 90 hektar lahan padi subur yang ideal untuk pertanian modern dan efisien, sejak awal lahan memang digunakan untuk tanam padi. siap disewa untuk tahun 2024.

Syarat Sewa:

KTP, Kartu Keluarga, Minimal sewa 1 Ha dan maksimal 20 Ha

[Lokasi Google Maps Klik Disini](#)

**Hanya
Rp9.000.000,-
/ Hektar / Tahun,-**



Bersama kita Bangun Ekosistem Pertanian Indonesia yang Berkelanjutan

Dalam satu dekade ke depan, FnB Agritech bertujuan untuk menjadi pemimpin utama dalam industri pertanian di Indonesia dengan mengelola dan memaksimalkan potensi 90 hektar lahan di Julok dan lokasi strategis lainnya seperti Pakpak Bharat, Takengon, dan Bandung.

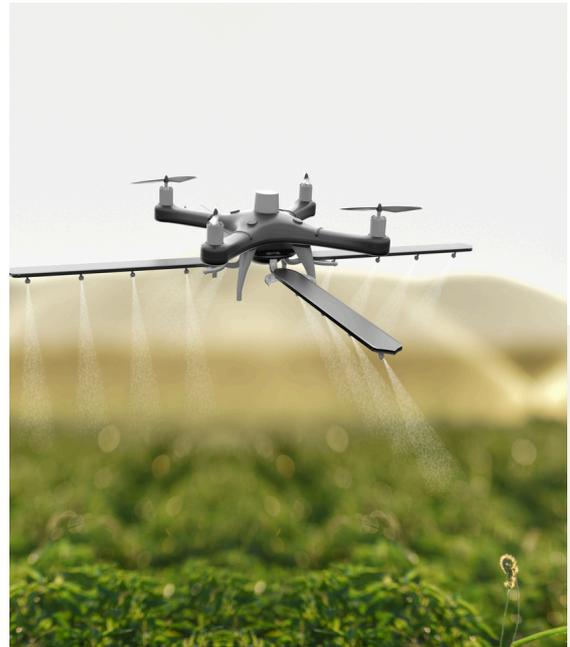
Bersama mitra, kami akan fokus pada pengembangan teknologi pertanian modern, meningkatkan produktivitas dan keberlanjutan melalui praktik pertanian inovatif, serta memperluas jaringan mitra kami di seluruh negeri. Dengan berkomitmen pada keberhasilan mitra kami dan berinvestasi dalam penelitian dan pengembangan, kami bertujuan untuk meningkatkan kapasitas produksi nasional, dan menciptakan komunitas pertanian yang berdaya saing tinggi dan berkelanjutan.

Kami juga akan berperan aktif dalam melibatkan komunitas lokal, untuk mendukung pertumbuhan usaha pertanian mereka, serta memanfaatkan data dan analitik untuk pengambilan keputusan yang lebih baik dan lebih cepat. Melalui inisiatif ini, FnB Agritech berkomitmen untuk membawa dampak positif jangka panjang pada industri pertanian dan masyarakat Indonesia secara keseluruhan.



TEKNOLOGI & IOT DI MASA DEPAN

FnB Agritech berencana untuk memperkenalkan solusi pertanian yang lebih canggih melalui penerapan teknologi Internet of Things (IoT). Dengan memanfaatkan IoT, kami akan menyediakan sistem pemantauan dan kontrol yang real-time untuk meningkatkan efisiensi sumber daya, mengoptimalkan kondisi pertumbuhan tanaman, dan meminimalkan risiko



Teknologi ini akan memungkinkan integrasi sensor, perangkat otomatis, dan platform analitik untuk memberikan wawasan yang mendalam dan memungkinkan manajemen pertanian yang lebih responsif dan adaptif. Dengan pendekatan ini, kami berharap dapat mengatasi tantangan pertanian modern dan memastikan bahwa setiap hektar lahan yang kami kelola berkontribusi secara maksimal terhadap keberhasilan dan keberlanjutan industri pertanian di Indonesia.

Bersama Kita Bangun Ekosistem Pertanian Terbaik di Indonesia

Jakarta Office

Gedung Menara Sentraya,
lantai 38-39 Jl. Iskandarsyah Raya No. 1A
Kel. Melawai, Kec. Kebayoran Baru
Jakarta Selatan 12160

 info@fnb.tech

     [fnb.agritech](https://www.fnb.agritech)

 +62 811-6171-777

 agritech.fnb.tech